Доклад

об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в сельском поселении Донской сельсовет муниципального района Белебеевский район

Республики Башкортостан

за2019 год.

Доклад подготовлен в соответствии с требованиями правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального земельного контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора) утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05 апреля 2010г. № 215 (в ред. от 21.03.2011 № 185).

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

В своей деятельности служба муниципального земельного контроля руководствуется нормативно-правовыми актами (Российской Федерации, Республики Башкортостан, муниципального образования Белебеевский район Республики Башкортостан устанавливающими обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления муниципального земельного контроля:

**-** Конституция Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004г. № 190-ФЗ;

- Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального земельного контроля»;

- Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2014 г. N 1515  
"Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль";

- Постановление Правительства РФ от 30 июня 2010 г. N 489  
"Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального земельного контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей";

**-** Постановление Правительства Республики Башкортостан от 14 апреля 2018 г. N 136 "Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Башкортостан";

- Закон Республики Башкортостан от 04.06.2004 № 84-З «Об административных правонарушениях»;

- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;

- Административный регламент исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории сельского поселения Донской сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, утвержден постановлением главы сельского поселения Донской сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 23.05.2012 года № 32.

Раздел 2.

Организация муниципального земельного контроля

**а)** **сведения об организационной структуре и системе управления органов муниципального земельного контроля:**

На территории сельского поселения Донской сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок (плановых и внеплановых). Плановые, согласно утвержденного плана проверок, внеплановые на основании распоряжения главы сельского поселения Донской сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

Муниципальный земельный контроль проводится землеустроителем 1 категории на основании распоряжения главы сельского поселения Донской сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан № 2-к от 29.01.2019 г «О принятии на работу специалиста 1 категории-землеустроителя первой категории ».

**б) перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций:**

Должностные лица, осуществляющие муниципальный земельный контроль в соответствии со своей компетенцией, имеют право:

-организовывать и проводить проверки соблюдения субъектами земельных отношений правил использования земельных участков в административных границах сельского поселения Донской сельсовет, в порядке и сроки, установленные действующим законодательством, а также при предъявлении служебного удостоверения обследовать земельные участки, находящиеся в собственности, владении, пользовании и аренде организаций независимо от форм собственности;

-составлять акты о проведении проверок соблюдения земельного законодательства и обнаруженных нарушениях правил использования земельных участков.

При проведении проверок муниципального земельного контроля на территории сельского поселения Донской сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан проверяются:

- соблюдение требований по использованию земель;

- соблюдение порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

- соблюдение порядка переуступки права пользования землей;

- предоставление достоверных сведений о состоянии земель;

- своевременное выполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, или их рекультивации после завершения разработки месторождений полезных ископаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые), строительных, лесозаготовительных, изыскательских и иных работ, проводимых с нарушением почвенного слоя, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных и собственных надобностей;

- использование земельных участков по целевому назначению;

-своевременное и качественное выполнение обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захламления, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих их деградацию;

-выполнение требований по предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, ядохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;

- наличие и сохранность межевых знаков;

-выполнение иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

**в) наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций:**

Муниципальный земельный контроль на территории сельского поселения Донской сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан осуществляется в соответствии с действующим Административным регламентом исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель на территории сельского поселения Донской сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан. Утвержден постановлением главы сельского поселения Донской сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 23.05.2012 года № 32.

**г) информация о взаимодействиях органов муниципального земельного контроля при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального земельного контроля, порядке и формах такого взаимодействия:**

При проведении земельного контроля администрация сельского поселения Донской сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан взаимодействует с органами государственного контроля, Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Башкортостан по подготовке ежегодных планов проведения плановых проверок соблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями земельного законодательства.

**д)** **сведения о выполнении функций по осуществлению муниципального земельного контроля подведомственными органами государственной власти и органами местного самоуправления с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых осуществляется контроль (надзор):**

Согласно пункту 4 статьи 2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального земельного контроля» муниципальные учреждения, подведомственные органам, осуществляющим муниципальный земельный контроль, не наделены контрольно-надзорными полномочиями и полномочиями по осуществлению муниципального земельного контроля.

Соответственно, муниципальный контроль проводится только органами местного самоуправления субъектов Российской Федерации, уполномоченные в соответствии с федеральными законами на организацию и проведение муниципального земельного контроля.

**е) сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по земельному контролю при проведении проверок**

К проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю эксперты и экспертные организации за отчетный период не привлекались.

Аккредитация юридических лиц, и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок за 2018 год не проводилась.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля

а) **сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля (планируемое и фактическое выделение бюджетных средств, расходование бюджетных средств, в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций):**

Финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля не предусматривалась и не выделялась.

б) **данные о штатной численности работников органов муниципального земельного контроля, выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности:**

Штатные единицы по должностям, предусматривающих выполнение функций по муниципальному земельному контролю: землеустроитель второй категории.

Муниципальный земельный контроль на территории сельского поселения Донской сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан осуществляется в лице одного специалиста.

в) **сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации:**

У землеустроителя 1 категории образование среднее.

Мероприятия по повышению квалификации за отчетный период не проводились.

**г) данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю:**

За отчетный период плановых выездных проверок юридических лиц не проводилось.

Внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2019 году не осуществлялись.

**д) численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю:**

К проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю эксперты и экспертные организации за отчетный период не привлекались.

Раздел 4.

Проведение муниципального земельного контроля

**а) сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению муниципального земельного контроля по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям).**

За отчетный период плановых выездных проверок юридических лиц не проводилось.

Внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2019 году не осуществлялись.

**б) сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также в размерах финансирования их участия в контрольной деятельности.**

К проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю эксперты и экспертные организации за отчетный период не привлекались.

**в)** **сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не было.

Раздел 5.

Действия органов муниципального земельного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

**а) сведения о принятых органами муниципального земельного контроля мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям):**

За отчетный период плановых выездных проверок юридических лиц не проводилось.

Внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2019 году не осуществлялись.

**б) сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны:**

Нарушений земельного законодательства юридическим лицом не выявлено.

**в) сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального земельного контроля):**

Случаев оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального земельного контроля) не было.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля

Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля представлены в следующей таблице.

| №п/п | Показатель | 2018 год | 2019 год | Отклонение  2018 года  от 2019 года |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах от общего количества запланированных проверок) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. | Доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах от общего числа проведенных проверок) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4. | Доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля были проведены проверки (в процентах от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), муниципальному контролю | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6. | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 7. | Доля проведенных внеплановых проверок (в процентах от общего количества проведенных проверок) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 8. | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 9. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 10. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов РФ, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах от общего количества проведенных внеплановых проверок) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 11. | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 12. | Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 13. | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 14. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 15. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 16. | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 17. | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах от общего числа выявленных правонарушений) | 0,0 | 0,00 | 0,0 |
| 18. | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов (в процентах) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 19. | Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц (в тыс. рублей) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 20. | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел (в процентах от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Анализ состояния исполнения требований законодательства Российской Федерации показывает, что деятельность, направленная органами муниципального контроля на предупреждение, пресечение и устранение нарушений, способствует повышению уровня исполнения земельного законодательства Российской Федерации, а также правовой культуры руководителей юридических лиц, а также индивидуальных предпринимателей имеющих в собственности, в аренде и в пользовании земельные участки.

По предварительным прогнозам в 2020 году положительная тенденция увеличения выявляемых нарушений земельного законодательства на территории муниципального района получит дальнейшее развитие.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам муниципального земельного контроля

а) **выводы и предложения по результатам осуществления муниципального земельного контроля, в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности:**

Муниципальный земельный контроль необходимо осуществлять ежегодно, добиваясь устранения недостатков при использовании земельных участков в соответствии с действующим законодательством и повышения показателей его эффективности в 2020 году.

**б) предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального земельного контроля.**

Предложений по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального земельного контроля нет.

**в) иные предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального земельного контроля и направленные на повышение эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности:**

Иных предложений, связанных с осуществлением муниципального земельного контроля и направленные на повышение эффективности земельного контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности нет.

Приложения

Приложений не имеется.

Глава сельского поселения: И.И.Султанов