



КАРАР

29 декабрь 2022

№ 1267

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 декабрь 2022

Об утверждении порядка освобождения в муниципальном районе Белебеевский район Республики Башкортостан граждан Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой народной республики, Луганской народной республики, Запорожской области, Херсонской области, Украины, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации

В соответствии с Указом Главы Республики Башкортостан от 06 декабря 2022 года № УГ-919, в целях координации деятельности Администраций муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, городских и сельских поселений, расположенных на территории муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

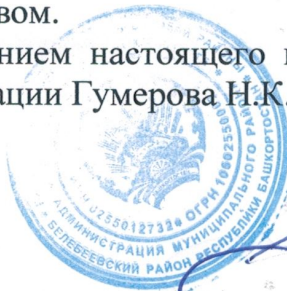
1. Утвердить порядок освобождения в муниципальном районе Белебеевский район Республики Башкортостан граждан Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой народной республики, Луганской народной республики, Запорожской области, Херсонской области, Украины, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее - Порядок).

2. Рекомендовать главам администраций городских и сельских поселений муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан:

- обеспечить реализацию Порядка;
- определить структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за исполнение Порядка;
- обеспечить защиту информации, передаваемой в рамках реализации Порядка, в соответствии с законодательством.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Гумерова Н.К.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев

Утвержден постановлением
Администрации муниципального
района Белебеевский район
Республики Башкортостан
от «29» 12 2022 г.
№ 1267

**Порядок
освобождения в муниципальном районе Белебеевский район
Республики Башкортостан граждан Российской Федерации,
принимающих (принимавших) участие в специальной военной
операции, проводимой на территориях Донецкой народной республики,
Луганской народной республики, Запорожской области, Херсонской
области, Украины, и членов их семей от начисления пеней в случае
несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое
помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным
законодательством Российской Федерации**

1. Настоящий Порядок разработан на основании Указа Главы Республики Башкортостан от 6 декабря 2022г. №УГ-919, статьи 2 Федерального закона от 7 октября 2022 года N 378-ФЗ "О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон №378-ФЗ) в целях освобождения в муниципальном районе Белебеевский район Республики Башкортостан граждан Российской Федерации, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, Украины, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации.

Порядок распространяется на граждан Российской Федерации из муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, Украины (далее соответственно - специальная военная операция, граждане, лица или участники СВО), из числа:

- граждан, имеющих статус военнослужащих в соответствии с Федеральным законом "О статусе военнослужащих", и членов их семей;
- граждан, пребывавших в запасе, изъявивших желание принять участие в специальной военной операции в составе добровольческих формирований, и

членов их семей;

- лиц, имеющих специальное звание полиции, проходящих (проходивших) военную службу (службу) в подразделениях Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Башкортостан, и членов их семей;

- граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей.

2. При определении членов семьи для целей настоящего Порядка следует руководствоваться статьями 31 и 69 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Освобождение участника СВО и членов его семьи от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме осуществляется:

а) по месту регистрации на территории муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в домах всех видов жилищного фонда независимо от форм собственности - на основании информации, передаваемой в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка;

б) на основании заявления участника СВО или члена его семьи, поданного в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.

4. Администрации городских и сельских поселений (далее - Администрации поселений) ежемесячно не позднее 10 числа обеспечивают подготовку перечня жилых помещений по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку (далее - перечень) и направляют с приложением подтверждающих документов указанных в пп.6, 8 Порядка в Администрацию муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (далее - Администрация муниципального района). Передача перечня осуществляется нарочно на бумажном и электронном носителях в Администрацию муниципального района через ответственное должностное лицо Администрации поселения при предъявлении ими доверенности и документа, удостоверяющего личность, под роспись в журнале.

5. Администрация муниципального района ежемесячно не позднее 15 числа направляет сводный перечень в специализированные организации, для начисления платежей. Передача перечня осуществляется в Администрации муниципального района через ответственное должностное лицо представителям организации и регионального оператора при предъявлении ими доверенности и документа, удостоверяющего личность, нарочным под роспись в журнале.

6. При наличии у участника СВО на праве собственности жилых помещений на территории муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, в которых он не зарегистрирован, в целях реализации права, установленного Федеральным законом №378-ФЗ, он либо член его семьи (далее - заявитель) вправе обратиться в Администрацию поселения по месту нахождения недвижимого имущества с заявлением по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку с приложением

имеющихся документов, подтверждающих статус участника СВО, и выписки из Единого государственного реестра недвижимости о праве собственности участника СВО на жилое помещение.

В случае непредставления заявителем документов, подтверждающих статус участника СВО и документа о праве собственности на жилое помещение, Администрация поселения в срок не позднее 1 рабочего дня со дня приема заявления самостоятельно запрашивает их в соответствующих государственных органах.

7. Администрация поселения:

- осуществляет прием и регистрацию заявления в день поступления;
- в течение 3 рабочих дней со дня поступления заявления рассматривает его, проверяет достоверность представленных документов, запрашивает непредставленные документы в порядке межведомственного взаимодействия; по результатам рассмотрения заявления в течение 1 рабочего дня вносит сведения о жилом помещении в перечень и уведомляет об этом заявителя либо направляет обоснованный отказ (далее - уведомление). Уведомление направляется в форме электронного документа по адресу электронной почты, указанному в заявлении, поступившему в администрацию поселения в форме электронного документа, и в письменной форме по почтовому адресу, указанному в заявлении, поступившему в администрацию поселения в письменной форме.

Причиной отказа во включении жилого помещения в перечень является недостоверность представленных заявителем документов о наличии права собственности на жилое помещение и (или) подтверждающих статус участника СВО.

Отказ во включении жилого помещения в перечень может быть обжалован заявителем в суде в установленном законодательством порядке.

8. По истечении 6 месяцев заявитель обязан повторно обратиться в Администрацию по месту нахождения недвижимого имущества с заявлением и документами, указанными в п.6 Порядка.

9. В случае не предоставления через 6 месяцев повторного заявления Администрация поселения вправе исключить заявителя из перечня.

10. Участник СВО (член его семьи), обратившийся в Администрацию поселения в соответствии с пунктом 6 Порядка, обязан в течение 30 дней с момента прекращения участия гражданина в СВО проинформировать об этом Администрацию поселения по форме согласно приложению N 3 к настоящему Порядку.

11. Администрации поселений обеспечивают актуальность и достоверность информации в перечне, в том числе своевременное исключение помещений из перечня в связи с окончанием участия гражданина в СВО.

Заместитель
главы Администрации

Волков Александр Сергеевич



Н.К. Гумеров

Приложение N 1
к Порядку освобождения в
Республике Башкортостан граждан
Российской Федерации, принимающих
(принимавших) участие в специальной
военной операции, проводимой на
территориях Донецкой Народной Республики,
Луганской Народной Республики,
Запорожской области, Херсонской области,
Украины, и членов их семей от начисления
пеней в случае несвоевременного и (или)
неполного внесения ими платы за жилое
помещение и коммунальные услуги, взноса
на капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирном доме, установленных
жилищным законодательством
Российской Федерации

Перечень

жилых помещений, в отношении которых не производится начисление пеней в случае
несвоевременного и (или) неполного внесения потребителем платы за жилое помещение
и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Ф.И.О. полностью	Адрес жилого помещения	Наименование управляющей компании (для МКД)	Дата убытия гражданина на пункт сбора	Дата прекращения участия гражданина в СВО
1					
2					

Глава поселения

подпись

Ф.И.О.

Ответственное лицо:

Должность

подпись

Ф.И.О.

Приложение N 2
к Порядку освобождения в
Республике Башкортостан граждан
Российской Федерации, принимающих
(принимавших) участие в специальной
военной операции, проводимой на
территориях Донецкой Народной Республики,
Луганской Народной Республики,
Запорожской области, Херсонской области,
Украины, и членов их семей от начисления
пеней в случае несвоевременного и (или)
неполного внесения ими платы за жилое
помещение и коммунальные услуги, взноса
на капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирном доме, установленных
жилищным законодательством
Российской Федерации

Форма заявления

В _____
(наименование администрации по месту
нахождения недвижимого имущества)
от _____;
(Ф.И.О. (отчество при наличии))
ИНН: _____;
реквизиты основного документа,
удостоверяющего личность: _____;
(указывается наименование документа,
номер, кем и когда выдан)
адрес места жительства: _____;
адрес электронной почты: _____;
номер контактного телефона: _____.

Заявление

об освобождении от начисления и уплаты пеней

В целях реализации права, установленного статьей 2 Федерального закона от 7 октября 2022 года N378-ФЗ "О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" прошу включить жилое помещение, расположенное по адресу: _____, принадлежащее на праве собственности гражданину _____, принимающему (принимавшему) участие в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, Украины, и членам его семьи от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в перечень жилых помещений, по которым не производится начисление пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения потребителем платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (нужное подчеркнуть).

_____ (Ф.И.О. (отчество при наличии) заявителя) _____ (подпись)

"__" _____ 202__ г.

В целях освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме даю свое согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно на совершение действий, предусмотренных пунктом 3 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных", со сведениями, представленными мною в _____.

Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(Ф.И.О. (отчество при наличии) заявителя)

(подпись)

"__" _____ 202__ г.

Приложение N 3
к Порядку освобождения в
Республике Башкортостан граждан
Российской Федерации, принимающих
(принимавших) участие в специальной
военной операции, проводимой на
территориях Донецкой Народной Республики,
Луганской Народной Республики,
Запорожской области, Херсонской области,
Украины, и членов их семей от начисления
пеней в случае несвоевременного и (или)
неполного внесения ими платы за жилое
помещение и коммунальные услуги, взноса
на капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирном доме, установленных
жилищным законодательством
Российской Федерации

Форма заявления

В _____
(наименование администрации по месту
нахождения недвижимого имущества)
от _____;
(Ф.И.О. (отчество при наличии))
ИНН: _____;
реквизиты основного документа,
удостоверяющего личность: _____;
(указывается наименование документа,
номер, кем и когда выдан)
адрес места жительства: _____;
адрес электронной почты: _____;
номер контактного телефона: _____.

Уведомление

Настоящим сообщаю о прекращении участия с "___" _____ 202__ года в специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области, Украины гражданина _____ в целях исключения жилого помещения, расположенного по адресу: _____ из перечня жилых помещений, по которым не производится начисление пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения потребителем платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

(Ф.И.О. (отчество при наличии) заявителя)

(подпись)

"___" _____ 202__ г.